



DES RÉSIDENCES QUI BOUGENT, DES QUARTIERS QUI VIVENT

Livraison d'une résidence Séniors à Canet-en-Roussillon, vente de patrimoine, initiatives habitantes, rendez-vous festifs de l'été et évolutions de nos services : Habitat Perpignan Méditerranée poursuit ses actions de proximité pour améliorer durablement votre cadre de vie et accompagner votre quotidien.

Patrimoine & Projets

Résidence El Foment

EL FOMENT : UNE NOUVELLE RÉSIDENCE SÉNIORS LIVRÉE À CANET-EN-ROUSSILLON

Habitat Perpignan Méditerranée vient de livrer **El Foment**, quatrième et dernière résidence sur le site des Régals à Canet-en-Roussillon, après **La Cobla**, **La Vigatane** et **La Sardane**. Au total ce sont **136 nouveaux logements** réalisés dans le cadre de cette opération d'envergure.

Cette résidence séniors comprend **43 logements sociaux, du T2 au T3**, conçus pour favoriser le confort, l'autonomie et la qualité de vie des habitants. Conforme aux dernières normes environnementales, elle vient achever un programme résidentiel structurant pour la commune et le territoire.

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE À PERPIGNAN

Maison T3 à vendre

Quartier Paul Pascot, 21 Rue de la Résistance et Déportation. Découvrez cette charmante maison individuelle de type F3, située dans un quartier résidentiel et calme.

Un bien rare à saisir rapidement !

Surface : **75.75 m²** – Plain-pied – 2 faces

Parcelle : **242 m²** – Jardin arboré de 110 m²

Pièces : 2 chambres, séjour traversant, cuisine séparée

Garage de 15,48 m² – Chauffage au gaz – Classe énergie : C

Prix de vente : **180 000 €**

Offre à déposer avant le **lundi 27 juillet à 18h** par mail à : ventes@habitat-pm.fr

Plus d'infos sur : www.habitat-pm.fr



Cadre de vie & Environnement

LA NATURE EMBELLIT DANS NOS RÉSIDENCES

Chez Habitat Perpignan Méditerranée, la végétalisation des espaces communs se poursuit grâce à l'implication de nos personnels de proximité et des habitants avec des aménagements réalisés dans plusieurs résidences. À Saint-Mathieu, une cage d'escalier a été transformée en véritable écrin de verdure grâce aux plantes installées par les locataires. Aux résidences Muchart et LOPOFA, de nouveaux aménagements paysagers viennent embellir les espaces extérieurs et favoriser la biodiversité. Enfin, dans le cadre de l'opération « Végétalisez votre ville », les abords de la loge Roudayre ont été réaménagés par nos gardiens d'immeuble pour offrir un environnement plus accueillant et agréable à vivre. Bravo et merci à toutes et à tous pour votre investissement !

STOP AUX DÉCHETS ABANDONNÉS : TOUS ACTEURS D'UN CADRE DE VIE PLUS PROPRE

La préservation de notre environnement commence par des gestes simples du quotidien. Perpignan Méditerranée Métropole et les communes du territoire ont engagé un vaste plan d'actions pour lutter contre les déchets abandonnés, avec le soutien de Citeo. Sensibilisation, opérations de nettoyage, tri hors foyer et actions pédagogiques sont déployés pour réduire durablement les incivilités et protéger nos espaces de vie.

Chacun peut agir : utiliser les poubelles à disposition, respecter les consignes de collecte, déposer les encombrants en déchèterie et privilégier le tri. Ensemble, nous contribuons à préserver la qualité de nos quartiers, notre environnement et notre santé.



Résidence Saint-Mathieu



Infos pratiques

VOS MODES DE PAIEMENT ÉVOLUENT

Afin de mieux répondre aux besoins des locataires, Habitat Perpignan Méditerranée propose désormais une nouvelle date de prélèvement automatique au **1^{er} de chaque mois**. Les locataires peuvent ainsi choisir entre quatre dates : le **1^{er}, le 5, le 8 ou le 13 du mois**.

Pour mettre en place le **prélèvement automatique**, munissez-vous d'un RIB et rapprochez-vous de votre bureau de proximité ou remplissez l'autorisation de prélèvement accompagnée de votre RIB et envoyez-la à : contact@habitat-pm.fr

Par ailleurs, pour **renforcer la sécurité des règlements par carte bancaire**, le paiement en ligne évolue. Vous recevrez désormais un lien sécurisé par courriel vous permettant d'effectuer votre règlement simplement et en toute sécurité.



RESTONS CONNECTÉS

Pour vous informer plus rapidement en cas de panne d'ascenseur, de coupure d'eau ou de tout autre événement important dans votre résidence, Habitat Perpignan Méditerranée pourra désormais vous envoyer des **SMS d'information**. Pensez à nous communiquer votre numéro de portable ou à nous signaler tout changement pour recevoir ces alertes en temps réel.



PAPERNEST SIMPLIFIE VOS DÉMARCHES

Électricité, gaz, internet, assurance habitation... Grâce à notre partenaire **Papernest**, simplifiez gratuitement la gestion de vos contrats lors de votre emménagement ou de votre déménagement et gagnez un temps précieux dans vos démarches administratives.



Plus d'informations sur
www.papernest.com

Temps forts & Animations

LA CARAVANE DE L'ÉTÉ PREND LA ROUTE DES QUARTIERS

Nouvel événement de l'été 2026, la Préfecture des Pyrénées-Orientales, en partenariat avec les villes de Perpignan et d'Elne, lance la première édition de la **Caravane de l'Été**.

Cette tournée festive s'arrêtera dans plusieurs quartiers prioritaires du territoire et proposera des animations culturelles, sportives, environnementales et citoyennes. Ateliers artistiques ou scientifiques, jeux intergénérationnels, sensibilisation aux écocgestes, initiations sportives, cinéma en plein air (le 17.07 au Nouveau Logis) rythmeront les différentes escales.

Consultez le calendrier
de ces 9 rendez-vous à Perpignan
du 06.07 au 29.08 :



Publication :
HABITAT PERPIGNAN MÉDITERRANÉE
El Centre del Món • 35 bd Saint-Assiscle
CS 90 349 • 66 863 PERPIGNAN CEDEX.
Directrice de la publication ESH Habitat
Perpignan Méditerranée : Muriel Corréard
Conception / Réalisation : LATITUDE
agence-latitude.fr • 0217/26
Imprimerie : Encre Verte - Perpignan