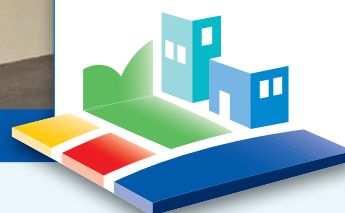


ASSOCIATION
SOCIO CULTURELLE
DU BAS-VERNET
AMICALE
DES LOCATAIRES
SAINT LOUIS
PONT ROUGE
LE RIGAUD

N°198 | MAI 2026 | habitat-pm.fr

HABITAT
PERPIGNAN MÉDITERRANÉE



DES COULEURS, DES PROJETS ET DES SERVICES QUI ÉVOLUENT AVEC VOUS

Art urbain, amélioration du patrimoine, engagement social et évolutions des services : Habitat Perpignan Méditerranée poursuit ses actions de proximité pour améliorer durablement le cadre de vie des habitants et accompagner les besoins du quotidien.

Patrimoine & Projets



L'artiste Erb Mon en pleine création

À travers cette initiative, Habitat Perpignan Méditerranée affirme sa volonté de faire dialoguer habitat, culture et cadre de vie, tout en valorisant son patrimoine et le vivre-ensemble au cœur des quartiers.

UNE FRESQUE MONUMENTALE AU RIGAUD

Les 6 et 7 mai derniers, la résidence Le Rigaud a accueilli une intervention artistique exceptionnelle avec la venue de l'artiste international **ERB MON**, reconnu pour ses fresques murales réalisées à travers le monde.

Réalisée en un temps record grâce à la réactivité des équipes HPM et à l'implication de Yannick, gardien de la résidence aux côtés de l'artiste, cette œuvre contemporaine transforme un mur du quotidien en véritable support d'expression artistique et vient renforcer l'identité visuelle de la résidence. Elle est visible depuis l'entrée située au numéro 30 de la Traverse de Pia.



Nos équipes aux côtés de l'artiste Erb Mon



Nouvelle salle de bain
à Al Puig



Création nouveaux balcons
à Néguebous

LES TRAVAUX ET RÉHABILITATIONS SE POURSUIVENT

Habitat Perpignan Méditerranée poursuit ses travaux d'amélioration du patrimoine pour offrir aux locataires un cadre de vie plus confortable et agréable.

- **Résidence Néguebous** : La création des nouveaux balcons est presque achevée et les travaux entrent dans une nouvelle phase à compter du 18 mai.
- **Résidence Champ de Mars** : Le projet de réhabilitation avance avec une attribution du marché prévue en juin. Les rencontres avec les locataires débiteront au second semestre 2026 avant un lancement des travaux prévu en 2027.
- **Résidence Al Puig** : La rénovation des salles de bains est en cours.
- **Résidences 45 et 47 rue Lluçia** : Les travaux de rénovation des façades arrivent bientôt à leur terme.
- **Résidences Muga et Pradelle** : Les travaux de réfection des terrasses et d'amélioration de la ventilation sont également en voie d'achèvement.

Cadre de vie & Environnement

LA GAZETTE VERTE REVIENT POUR UN NUMÉRO 2



Le deuxième numéro de **La Gazette Verte** est en ligne ! Consacrée à la vie du quartier Vernet-Salanque, cette newsletter met en lumière les actions menées autour de la propreté, du cadre de vie et du vivre-ensemble. Ce mois-ci, focus sur les mobilisations citoyennes à Diaz, le projet « Dino Recycl'Vert » avec les enfants du quartier, et l'ouverture de l'Espace Médiation. À retrouver sur : www.habitat-pm.fr

DES ATELIERS JARDINAGE POUR EMBELLIR VERNET-SALANQUE

Dans le cadre du projet de médiation sociale autour de la propreté et du cadre de vie, HPM lance les ateliers jardinage « **Jardins en Fleurs : Ensemble, embellissons Vernet-Salanque** », en partenariat avec La Colline des Rêves.

Ces rendez-vous permettront aux habitants de participer au fleurissement et à l'entretien des espaces extérieurs tout en favorisant les échanges et les initiatives collectives au sein du quartier. Ateliers prévus les 26 mai, 2, 9 et 16 juin à 14 h. Renseignement et inscription : 06 16 92 44 11.



Infos pratiques

RÉGULARISATION DES CHARGES : CE QUI CHANGE

L'ESH HPM fait évoluer les modalités de paiement de la régularisation des charges. Pour les locataires en prélèvement automatique, la régularisation **sera désormais prélevée en totalité** avec l'échéance du mois concerné.

Toutefois pour ceux dont la régularisation est **supérieure à 50 €**, un courrier sera envoyé avec la possibilité de demander un échelonnement du paiement, si besoin.

En cas de difficulté, nos équipes restent disponibles pour vous accompagner au **04 88 694 693**.



PLACES DE PARKING DISPONIBLES

Des places de stationnement sont disponibles dans plusieurs résidences d'Habitat Perpignan Méditerranée.

Profitez d'une offre avantageuse :

- **1^{ère} place au tarif habituel**
- **2^e place à -50 %**

Contactez-nous : 04 88 69 46 93
contact@habitat-pm.fr

Vivre ensemble



UNE CONVENTION TIG SIGNÉE À PONT ROUGE

Le 11 mai dernier, Habitat Perpignan Méditerranée a signé une convention autour du **Travail d'Intérêt Général (TIG)** avec les acteurs judiciaires (SPIP et PJJ) et institutionnels du territoire. Ce partenariat permet d'accueillir des jeunes tigistes au sein de nos résidences pour réaliser des missions utiles au cadre de vie et au vivre-ensemble, pour lesquelles ils sont accompagnés par nos agents de proximité.

Le TIG favorise l'insertion et contribue à prévenir la récurrence à travers des interventions liées à l'entretien du patrimoine, à l'environnement ou encore aux actions de solidarité.



Publication :
HABITAT PERPIGNAN MÉDITERRANÉE
El Centre del Món • 35 bd Saint-Assisole
CS 90 349 • 66 863 PERPIGNAN CEDEX.
Directrice de la publication ESH Habitat
Perpignan Méditerranée : Muriel Corréard
Conception / Réalisation : LATITUDE
agence-latitude.fr • 0216/26
Imprimerie : Encre Verte - Perpignan