

L'écho des locataires



Nouveau Logis : Fresque collaborative réalisée avec les habitants accompagnés de Julie Albarel + Lisa et Dominik du Collectif Agit'hé.

HABITAT
PERPIGNAN MÉDITERRANÉE



À VOS CÔTÉS POUR BÂTIR LA RENTRÉE

Après un été riche en événements et en rencontres, la rentrée s'annonce pleine de projets sous le signe de la solidarité et de l'engagement.

PATRIMOINE & ÉVÉNEMENTS

ENQUÊTE OPS / SLS 2026 : à partir du 16 septembre

Comme chaque année, Habitat Perpignan Méditerranée doit réaliser l'enquête **OPS** (Occupation du Parc Social) / **SLS** (Supplément de Loyer de Solidarité).

- **Lancement** : 16 septembre 2025
- **Date limite de retour** : 31 décembre 2025



Cette enquête est obligatoire

Sans retour de votre part avant le 31 décembre, des frais de pénalité **non remboursables** seront facturés sur votre compte locataire. Les formulaires et modalités de réponse vous seront transmis à partir du 16 septembre.

Nous comptons sur votre réactivité !



COMMERCES À LOUER : développez vos projets ICI



Habitat Perpignan Méditerranée propose plusieurs locaux commerciaux et professionnels à la location, pour donner vie à vos idées au cœur de nos quartiers. Parmi eux, un spacieux local de 156,78 m² situé avenue du Palais des Expositions à Perpignan, comprenant 6 pièces, idéal pour accueillir une activité nécessitant de grands espaces : bureaux, services, cabinet médical ou commerce de proximité. Ce rez-de-chaussée bénéficie d'un emplacement accessible, d'une bonne visibilité et d'un environnement dynamique. Retrouvez toutes nos annonces et informations pratiques sur notre site : www.habitat-pm.fr



À LOUER





ENVIRONNEMENT

FOCUS RENTRÉE : un cadre de vie à préserver

Avec la reprise de l'activité, pensons à préserver notre environnement :

- Utilisez l'appli **MonTri** pour trier vos déchets facilement et les jeter dans le bac jaune.
- Respectez les espaces communs et signalez toute dégradation à votre gardien, en bureau de proximité, par mail à contact@habitat-pm.fr ou par téléphone au **04 88 694 693**.
- Participez aux animations de quartier, notamment avec l'association **Solidarité et plaisirs** qui organise des marches de nettoyage dans le cadre du projet « *J'aime mon quartier, j'en prends soin* ».

Infos au 06 44 20 68 83.



CULTURE & VIE DE QUARTIER

■ RETOUR SUR L'ÉTÉ 2025

Cinéma en plein air : Vous avez été nombreux à profiter des soirées de la Tournée Ciné plein air dans les quartiers – un vrai moment de partage intergénérationnel. Merci à tous les participants, partenaires et agents qui ont rendu ces soirées possibles.



■ Projet photo « DES PÉPITES DANS MON QUARTIER » à Saint-Jacques

Cet été, notre projet participatif « Des pépites dans mon quartier » est venu à Saint-Jacques, après les éditions réussies menées à Saint-Mathieu et au Champ de Mars. En collaboration avec l'association L'Enfance Catalane, des ateliers photo ont été proposés aux jeunes du quartier. Entre découverte de la technique, sorties dans les rues pour capter l'architecture, la biodiversité locale ou les visages des habitants, et sessions de retouche et tirage collectif, ces jeunes ont mis en images la richesse de leur environnement. Une exposition est prévue à la rentrée pour valoriser leur regard artistique et mettre en lumière ce quartier patrimonial sous un nouveau jour. Dates et lieu de l'expo à venir.



À VENIR

Embauche d'une MÉDIATRICE PROPRETÉ

Après 2 mois de stage chez Habitat Perpignan Méditerranée, Pauline rejoint officiellement notre équipe début septembre comme Médiatrice sociale dans le cadre du projet expérimental de médiation à la propreté à Vernet-Salanque et de son master en alternance.

Ce recrutement concrétise les recommandations issues de son diagnostic mené sur le terrain et vise à :

- lutter durablement contre la malpropreté,
- renforcer les liens entre habitants, associations et services publics,
- fédérer les énergies autour d'un projet de territoire inclusif.

Habitants, partenaires institutionnels et associatifs seront pleinement associés grâce à des temps d'échange réguliers, des actions concertées sur le terrain et un pilotage partagé du projet.

