

L'écho des locataires



Le logement social aujourd'hui, c'est ça ! © Brian & Mehdi



HABITAT
PERPIGNAN MÉDITERRANÉE



Vidéo du patrimoine : Le logement social aujourd'hui, c'est ça !



Embarquez pour un tour d'horizon de toutes nos opérations immobilières livrées en 2022 / 2023. Filmées avec brio par les talentueux professionnels Brian & Mehdi, nos résidences à la location, réhabilitées ou à la vente grâce au PSLA, s'affichent fièrement et offrent leurs meilleurs profils à la caméra.

En deux ans, ce sont au total :

- 500 logements neufs livrés pour un investissement de 63,5 millions d'euros et 41 logements PSLA.
- 488 logements réhabilités, représentant un investissement de 19 millions d'euros.

Cette vidéo est entrecoupée de témoignages de nos gardiens d'immeubles : Benjamin à Pollestres (Résidences Cambera & Melbourne), et à Perpignan, Christophe (Résidence Pont-Rouge), Najib (Résidence Saint-Mathieu) et Damien (Résidence Diaz) que nous remercions pour leurs prises de paroles utiles à préciser leurs rôles et missions de proximité au service de nos locataires.

La vidéo est visible sur notre site web www.habitat-pm.fr, rubrique « A Propos / Téléchargements » ou sur la page Youtube :

Habitat Perpignan Méditerranée.



© Brian & Mehdi



Cérémonie de bienvenue, Les ESTANYOLS



Livrée fin décembre 2023, la résidence Les Estanyols à Pia a été officiellement inaugurée le 15 février dernier en présence du maire de la commune, Jérôme Palmade, de Bernard Vial, Président de l'ESH HPM,

des représentants des financeurs du projet dont Bruno Nougayrède de PMM et du Conseil Départemental avec Madeleine Garcia-Vidal.

Tous ont salué l'engagement envers la mixité, la modernité et le confort qu'incarne cette résidence et ont souhaité la bienvenue aux nouveaux locataires de ces 19 logements avant de partager un apéritif avec eux.



Cérémonie de bienvenue

JOURNÉE DES DROITS DES FEMMES AU BAS-VERNET

À l'occasion de la journée internationale des Droits des Femmes, l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée célèbre les femmes à travers l'art et le sport au Bas-Vernet le vendredi 8 mars prochain.

Au programme de cette journée festive et conviviale à laquelle vous êtes toutes et tous conviés même si vous n'habitez pas le quartier :

- **10h : Inauguration des fresques « Halls of femmes »** (Parvis Espace Citoyen Bas-Vernet). Discours et visites commentées des fresques.
- **12h : Repas en mode auberge espagnole** (parvis de l'Espace Citoyen du Bas-Vernet). Chacun porte de quoi boire et grignoter. Présence du CIDFF66 (Centre d'Information des Droits de la Femme et des familles des Pyrénées-Orientales) avec un stand de sensibilisation sur les droits des femmes et sensibilisation au Harcèlement De Rue (HDR).
- **14h-16h : Tournoi FémiFoot #3 Inter quartiers** (Stade Jules Broglia). Chaussez vos baskets et venez vous amuser entre femmes ou encourager les joueuses ! Récompenses offertes aux gagnantes et goûter partagé.



Programmation de la Ville de Perpignan pour la semaine des droits des femmes :

- **Femmes, je vous aime**, spectacle chant et danse (sur inscriptions / Palais des Congrès) le 8 mars à 19h30.
- **Marché des créatrices** (Place de la Victoire) le 9 mars de 10h à 20h.

Toute la programmation est à retrouver sur le site mairie-perpignan.fr



INFO IMPAYÉ DE LOYER : des solutions existent

4 Conseillères Sociales sont à votre disposition au sein de l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée. Elles pourront en toute confidentialité et neutralité, vous écouter, vous conseiller, vous orienter et vous soutenir dans vos difficultés afin de trouver des solutions adaptées à votre situation.

Si vous rencontrez des difficultés à payer votre loyer et avant même que le premier incident d'impayé ne survienne, contactez la Conseillère Sociale, présente dans votre bureau de proximité ou en passant par notre centre d'appels et de gestion des réclamations au **04 88 694 693**.

En cas d'impayés, diverses relances (courriers, par téléphone, mail, SMS) vous seront envoyées afin de vous mobiliser dans le but d'éviter la suspension de votre droit APL et l'engagement de la procédure contentieuse.



IMPAYÉS : Des solutions existent

CAP CLEAN à DIAZ : du théâtre au service de la propreté

Après une première action de nettoyage fin janvier et une sensibilisation en porte à porte, c'est le théâtre qui s'est invité à Diaz lors des 2 derniers rendez-vous de ce projet dédié

à améliorer la propreté et le vivre-ensemble sur le quartier. D'abord avec la Cie Enjeux et ses actrices, Céline et Adeline, qui ont interprété « Au Musée écolo dékalé », une pièce qui parle d'histoire de l'Art et d'écologie avec humour et poésie. Puis ce fut au tour de Kathleen de l'association Arborescence qui a proposé de travailler avec les habitants à du théâtre forum, sur le thème « Diaz s'exprime ! » le 23 février dernier. Prochain RDV le mercredi 20 mars à 14h avec l'association Les Petits Débrouillards pour la projection d'une vidéo « L'odyssée de nos déchets » et une animation « On vous consulte ! ».

