

L'écho des locataires

Résidence Cap de Front : 18 nouveaux logements livrés au Barcarès.



CAP DE FRONT : une nouvelle résidence au BARCARÈS

Le LOGEMENT SOCIAL d'aujourd'hui C'EST ÇA !

C'est le 2^e projet immobilier de l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée livré cette année ! La résidence Cap de Front ne se distingue en rien de l'habitat dit « traditionnel ». Habitat Perpignan Méditerranée, très attachée à ce que ses réalisations fassent la part belle à l'architecture et au cadre de vie, est fière de pouvoir contribuer à l'aménagement du territoire et à la réalisation de logements dignes, modernes et performants.



Située au N° 1 rue Dali au Barcarès, la résidence Cap de Front est le fruit du promoteur Pôle Aménagement et du cabinet d'architecte Ruiz Barthelemy. Elle affiche une architecture moderne qui mêle courbes harmonieuses et géométrie.

De l'extérieur, avec ses hublots et son allure chaloupée, elle n'est pas sans rappeler le fameux « Lydia », paquebot ensablé mythique, situé non loin de là.

De l'intérieur, elle offre une vue incroyable sur la lagune depuis ses balcons aux garde-corps géométriques qui se jouent graphiquement du soleil ! Le petit « plus » : sa situation idéale à moins de 200 m de la mer et de nombreux commerces de la station balnéaire à la riche et dynamique activité.

Elle accueille 18 logements répartis sur 3 étages et comprend six T2, neuf T3 et trois appartements T4.

Elle dispose en outre de 18 places de stationnement (dont deux PMR) et à deux locaux vélos en RDC.

Le coût de cette opération s'élève à 2 147 086 €. Nous remercions nos partenaires financiers qui ont participé à son financement : Préfecture des Pyrénées-Orientales, La Région Occitanie, le Conseil Départemental 66, Perpignan Méditerranée Métropole, la ville de Le Barcarès, l'ADEME et la Banque des Territoires.



Résidence Cap de Front au Barcarès.

Les nouveaux locataires ont signé leur bail à l'occasion d'une cérémonie de signature qui s'est déroulée le jeudi 24 mars dernier. Après le traditionnel discours de bienvenue lors duquel Me Bernard Vial a présenté le projet et insisté sur l'importance du bien-vivre ensemble, les locataires ont reçu des présents d'accueil des mains de Marie Dufour, élue au logement de la ville du Barcarès, de Muriel Correard et Bernard Vial, Directrice Générale et Président de l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée. Ils ont pu ensuite profiter d'un apéritif offert par le promoteur pour échanger et faire connaissance de façon conviviale. Nous souhaitons aux heureux et chanceux locataires un bon aménagement et espérons qu'ils sauront profiter agréablement de ce logement, symbole pour certains d'un nouveau départ.

Le 20 MAI organisez LA FÊTE DES VOISINS !

Cette année encore, l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée est partenaire de **la Fête des Voisins** et souhaite que la manifestation se déroule dans ses résidences. Cet événement national encourage les habitants à se retrouver et à recréer le lien social distendu par la crise sanitaire et le contexte morose. Elle se déroulera le **vendredi 20 mai**. Ses organisateurs ont souhaité cette année que l'événement soit plus respectueux de l'environnement, il sera donc 100 % digital. Vous pourrez télécharger gratuitement le kit de communication sur www.habitat-pm.fr

Vous souhaitez organiser la Fête des Voisins dans votre résidence ? Informez votre gardien qui vous aidera dans cette démarche ou contactez-nous par mail à d.gaguin@habitat-pm.fr ou au 06 11 43 45 97.



Mobilisez-vous pour passer un moment de convivialité !

La CALIDAD : un nouveau COMMERCE GOURMAND



Siham et Victoria

Depuis le 26 mars dernier, Siham, locataire de l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée a ouvert sa Boulangerie-Pâtisserie « **La Calidad** » au pied de la résidence Saint-Jacques située 12 bvd Anatole France à Perpignan. Elle vous accueille avec sa vendeuse Victoria 7j/7 du lundi au samedi de 6h30 à 14h et de 16h à 20h et le dimanche de 6h30 à 14h. Diplômée en Pâtisserie, Siham propose également un service traiteur. Bientôt vous pourrez aussi commander ses délices via #Uber Eats. En attendant vous pourrez déguster des produits de qualité : pains, viennoiseries traditionnelles, pains et pâtisseries orientales, pizzas maison, cafés et boissons.

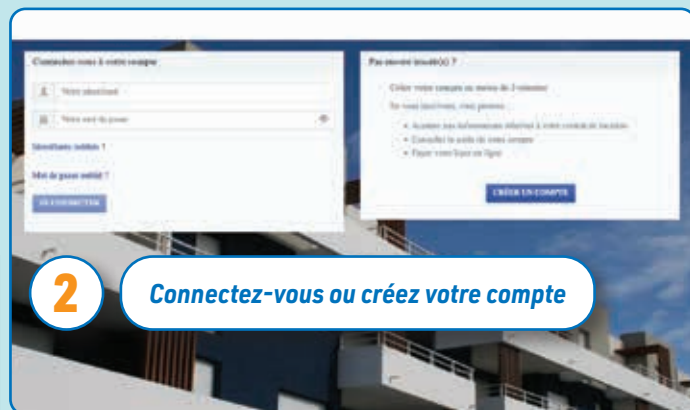


L'ESH Habitat Perpignan Méditerranée est heureuse de participer à l'économie locale et de redynamiser la vie de quartiers en louant ses locaux à des commerçants. C'est ça aussi la proximité !

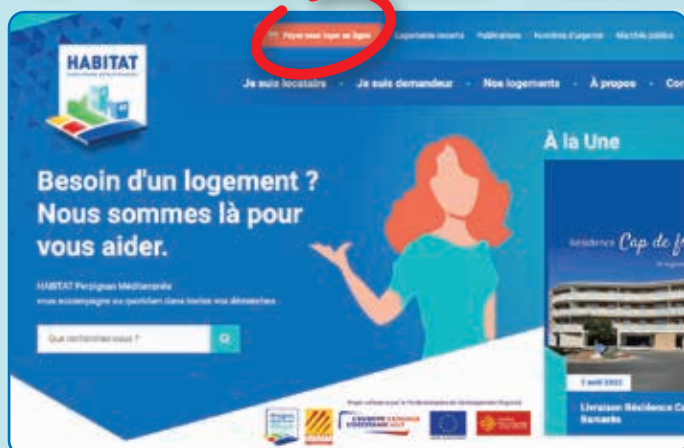
Créez votre COMPTE LOCATAIRE sur www.habitat-pm.fr en 3 étapes

Vous souhaitez payer votre loyer en ligne par CB ? Rendez-vous sur notre site internet et créez votre Espace Client en quelques clics ! Suivez notre tutoriel ou rendez-vous à l'**Espace Numérique**, 10 impasse René Coll à Vernet-Salanque, où Gulay, conseillère numérique de la Roseraie Services, vous aidera à le créer. Gratuit et sans RDV. Ouvert du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 13h30 à 16h30. Informations au **04 68 89 87 94**.

1 Cliquez sur le bouton rouge « Payer mon loyer en ligne »



2 Connectez-vous ou créez votre compte



3 Remplissez le formulaire d'inscription