

L'écho des locataires



L'Espace Loisirs Vernet Salanque.



LA QUALITÉ DE SERVICE AU CŒUR DE NOTRE MÉTIER

Aujourd'hui, un bailleur social ne peut plus se contenter de faire uniquement de la location de logements. C'est pourquoi l'OPH souhaite continuellement améliorer la gestion de proximité et la qualité de service pour favoriser le bien vivre-ensemble. Dans cet optique, un projet pilote vient d'être initié sur le quartier de Vernet Salanque avec l'ouverture d'un espace Loisirs avec l'ambition de le déployer sur d'autres grands ensembles de Perpignan. Il s'ajoute à d'autres actions menées notamment en termes de propreté et de médiation.

L'OPH retenu sur l'appel à projet « Quartiers d'été » lancé par l'état

L'OPH Perpignan Méditerranée a réhabilité une ancienne loge de gardien située 8 rue Vivaldi (à côté du bâtiment 13) afin d'en faire un espace d'accueil qui permette aux habitants de bénéficier d'un lieu dans lequel ils pourront se retrouver afin de participer à des activités, d'échanger ou de se réunir en association. Ce lieu sera bientôt géré par un médiateur qui sera également chargé de recueillir les avis des habitants sur la programmation et leurs attentes en matière de loisir et d'activités. Une riche programmation est déjà proposée cet été et se poursuivra toute l'année. Les activités proposées sont gratuites et s'adressent à un large public en privilégiant toujours le vivre-ensemble. Pour ce projet qui s'intègre dans le dispositif d'état « Quartier d'été » destiné à animer les quartier prioritaires de la ville cet été, l'OPH a reçu le soutien de la préfecture qui a accordé une subvention de 3190 € et a validé le recrutement d'un médiateur en contrat Adulte Relais.

Retrouvez ci-dessous et au verso le programme du mois d'août à l'Espace Loisirs :

Ludothèque : jeux & jouets

Lundis 02, 09, 16, 23 et 30 août de 10 h 00 à 12 h 00.

Venez jouer en famille ! Accès libre. Parents ou accompagnants avec bébé, enfants, adolescents ou jeunes adultes.
Infos au 04 68 54 12 09 ou 06 81 31 53 30.

Atelier couture

Mercredis 04, 11, 18 et 25 août de 9 h 00 à 11 h 30.

10 machines à coudre ainsi que du matériel de couture sont à disposition. Leur utilisation est encadrée par une adhésion préalable à la Roseraie Service (10 € / 51 Square des Pradelles à Perpignan - 04 68 61 34 90) qui permettra de bénéficier d'une machine sur présentation de reçu de l'adhésion. Un service de retouche (ourlet, reprisage...) avec participation libre sera proposé aux habitants du quartier. Tout public à partir de 10 ans.

Moi avec les autres... Dansons !

Jeudi 05 août de 17 h 30 à 19 h 00.

Atelier de danse-thérapie ouvert aux jeunes à partir de 12 ans. Jeux dansés sur des musiques variées pour prendre conscience de son rapport à soi-même et à l'autre. RDV sur place, sans inscription. Association Psy&Compagnie : 06 13 15 62 08.



Trouver sa voix !

Mardi 10 août de 10 h 00 à 12 h 00.

Quelle place donnez-vous à votre voix ?
Débat-échange et atelier d'improvisation
chantée en cercle féminin.

Public : femmes adultes uniquement.

RDV sur place, sans inscription.

Association Psy&Compagnie : 06 13 15 62 08.



Atelier bricolage

Jeudi 12 août de 9 h 00 à 19 h 00.

Confection de mobilier et mise en couleurs des extérieurs de
l'Espace Loisirs. Dans un esprit de convivialité et d'entraide,
venez apprendre des techniques de bricolage.

Animé par Compagnons Bâisseurs Occitanie.

Tout public, enfants à partir de 10 ans.

RDV sur place, sans inscription (10 pers. max.), 04 67 92 55 30.

Matinée Shiatsu

Jeudi 19 août de 9 h 00 à 12 h 00.

Séances individuelles de découverte du massage Shiatsu.

20 minutes de détente et de lâcher prise.

Public : jeunes et adultes. Sur inscription par téléphone.

Association Psy&Compagnie : 06 13 15 62 08.

Miam-miam !

Vendredi 20 août de 10 h 00 à 11 h 30.

Débat-échange et atelier de sophrologie
autour de la nourriture. Atelier intégrant
des temps de dégustation. Public : familles.

RDV sur place, sans inscription.

Association Psy&Compagnie : 06 13 15 62 08.



Sophro'Sénior

Mardi 24 août de 10 h 00 à 11 h 00.

Une façon relaxante et ludique de dominer ses tracas
quotidiens quel que soit son degré d'autonomie.

Public : Séniors. RDV sur place, sans inscription.

Association Psy&Compagnie : 06 13 15 62 08.

Un p'tit verre de philo !

Jeudi 26 août de 18 h 00 à 19 h 00.

Atelier d'échange autour d'un thème philosophique de façon
conviviale et dynamique. Accès libre. Adolescents ou jeunes
adultes. RDV sur place, sans inscription.

Association Psy&Compagnie : 06 13 15 62 08.

Jeux géants en bois

**Vendredi 27 août de 18 h 00
à 20 h 00, square Haendel.**

Venez vous amuser en famille
autour des jeux en bois déployés
par les Enfants du Lude.

Une belle façon de fêter la fin
des vacances !



RÉSIDENCE CHAMP DE MARS : ACTION PROPRETÉ & MICRO DÉCHETTERIE

Opération de nettoyage des couloirs de caves



4 bennes de 30m³ et une vingtaine d'agents au total ont été
mobilisés pour cette opération d'envergure qui a permis
d'éliminer plus de 4 tonnes de déchets des couloirs de caves
de la résidence Champ de Mars à Perpignan le vendredi 25 juin
dernier. Elle a été réalisée en partenariat avec La Pyrénéenne et
les équipes de la Roseraie Services en appui. Alors que la gestion
de nos déchets demeure un sujet plus que jamais d'actualité,
cette opération s'inscrit dans le cadre de l'amélioration de la
qualité de service que l'OPH Perpignan Méditerranée souhaite
apporter à ses locataires en contribuant à rendre plus propre
leur environnement et cadre de vie.

Implantation d'une zone éco-dépôt expérimentale



Pour répondre à la problématique des déchets
encombrants sur le site du Champ de Mars, la
ville en partenariat avec Perpignan Méditerranée
Métropole et l'OPH vient d'installer une zone d'éco-dépôt
de proximité pour encourager les habitants à déposer leurs
déchets et encombrants. Il s'agit dans un premier temps d'un
projet expérimental. 2 conteneurs, un bac de récupération
de pain et un bac textile implantés sur la place Aimé Césaire
sont à disposition depuis la mi-juillet. C'est La Pyrénéenne qui
se charge quotidiennement du tri et de l'acheminement des
déchets selon les filières de recyclage concernées.

RÉSIDENCE CAMP D'EN BARRERA : la parole aux habitants à Bompas

Michel Sitja-Sanchez, directeur, et Lauriane Gauthier, directrice
de la Gestion Locative de l'OPH Perpignan Méditerranée
se sont retrouvés aux côtés de Laurence Ausina, maire de
Bompas et des représentants de la police municipale devant
une vingtaine de locataires de la résidence Camp d'En Barrera
à l'occasion d'une réunion publique le 8 juin dernier. L'objectif
de ce rendez-vous citoyen était d'écouter les résidents sur les
difficultés rencontrées, d'échanger notamment sur les actes
d'incivilités qui touchent la résidence. L'OPH a rappelé qu'il ne
disposait pas des pouvoirs de police et ferait le nécessaire pour
maintenir le site en état mais que la participation et le civisme
des locataires étaient nécessaires.